



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23

Posl. br. 18 St-158/2019

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Dubrovniku, po sucu tog suda Katarini Franković, kao sucu pojedincu u stečajnom postupku nad dužnikom LPG ULAGANJA d.o.o. „u stečaju“ Petra Hektorovića 46, Dubrovnik, MBS: 090019711, OIB: 86039436732, zastupanog po stečajnom upravitelju Ante Gabelica, Split, R. Boškovića 7/125, OIB: 68765596631, dana 24. lipnja 2020.g.

r i j e š i o j e

- I.** Iz utrška ostvarenog prodajom imovine stečajnog dužnika LPG ULAGANJA d.o.o. „u stečaju“ Petra Hektorovića 46, Dubrovnik, MBS: 090019711, OIB: 86039436732 i to:
167/300 suvlasničkog dijela nekretnine čest. br. 1149/3 – oranica, kanal, površine 29 m² upisana kod Općinskog suda u Dubrovniku u z.ul. 397, za k.o. Brašina, namiruju se razmjerno u postotku troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava i troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava.
- II.** Utvrđuje se da tražbine razlučnih vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA i DUBROVAČKI VJESNIK d.o.o. Dubrovnik, OIB: 71342575080 nisu namirene.
- III.** Nalaže se Financijskoj agenciji nakon pravomoćnosti ovog rješenja bez odlaganja isplatiti iznos unovčenja 1.601,00 kuna, a sa računa na koji su uplaćene jamčevina HR3323900011300028779 i kupovna HR1123900011300028787, model HR 11, poziv na broj 142395-140660 u korist računa LPG ULAGANJA d.o.o. „u stečaju“ Petra Hektorovića 46, Dubrovnik, MBS: 090019711, OIB: 86039436732, otvoren kod HPB d.d. IBAN: HR3223900011100998571.

Obrazloženje

Nakon što je ponuditelj ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, Zagreb, OIB: 35067013886 postupio po rješenju ovog suda posl. br. St-158/2019 od 03. veljače 2019. godine i u cijelosti uplatio kupovninu za predmetnu imovinu u iznosu 1.601,00 kuna (slovima: tisućušestojedna kuna), te nakon što je označeno rješenje ovog suda St-158/2019 od 03. veljače 2019. godine postalo pravomoćno, a prema podacima FINA uz ranije uplaćenu jamčevinu, na ročištu za diobu kupovnine raspravljalo se o diobi kupovnine u ukupnom iznosu od 1.061,00 kuna i namirenju razlučnih vjerovnika koji se imaju pravo namiriti iz nekretnine koja je bila predmet prodaje.

Na imovini iz točke I. ove odluke postoji upisano pravo razlučno pravo: u korist REPUBLIKA HRVATSKA i DUBROVAČKI VJESNIK d.o.o. Dubrovnik, OIB: 71342575080.

Temeljem čl. 248. St. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/2015 i 104/17, dalje u tekstu SZ) nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi sud će iz iznosa ostvarenoga prodajom: prvo namiriti troškove unovčenja iz članka 254., zatim namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenom pravilima ovršnoga postupka i preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

Prema čl. 254. SZ-a Stečajni upravitelj dužan je dostaviti sudu obračun troškova utvrđivanja predmeta razlučnoga prava i troškova njegova unovčenja u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi. Troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utška. Troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utška. Ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši, odredit će se u stvarnoj visini. Ako je zbog unovčenja stečajna masa opterećena porezom, iznos toga poreza pridodaje se paušalu troškova unovčenja odnosno stvarno nastalim troškovima unovčenja.

Stečajni upravitelj je u spis dostavio podnesak kojim navodi da su troškovi postupka veći od unovčenog iznosa te da nema dovoljno sredstava ni za trošak same dražbe, a predložio je da se stoga postupak zaključi i obustavi u smislu čl. 293 SZ-a.

Razlučni vjerovnici nisu prisustvovali ročištu za diobu, te nisu imao prigovora na izneseni obračun stečajnog upravitelja.

Obzirom da je stečajni upravitelj obrazložio nedostatak sredstava u ovom predmetu, ranije objavljen na e oglasnoj ploči suda na znanje svim sudionicima, te je vidljivo da prodajom imovine nije ostvareno dovoljno sredstava za namirenje tražbine upisanog razlučnog vjerovnika u prvom redu upisa, sud je odlučio kao u izreci. Nastale troškove utvrđivanja predmeta razlučnog prava i troškove unovčenja predmeta razlučnog prava stečajni upravitelj će razmjerno u postotku namiriti iz kupovnine obzirom da nema dovoljno sredstava iz kupovnine.

Zbog navedenog, na temelju navedenih propisa, odlučeno je kao u izreci.

U Dubrovniku, 25. lipnja 2020. godine

Sudac:

Katarina Franković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana nakon isteka osam dana od njegove objave na e-oglasnoj ploči suda putem ovoga suda u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj.

DN-a:

- stečajni upravitelj,
- mrežna stranica e oglasna ploča suda
- razlučnom vjerovniku REPUBLIKA HRVATSKA po ŽDO
- razlučnom vjerovniku DUBROVAČKI VJESNIK d.o.o. Dubrovnik
- nakon pravomoćnosti s klauzulom pravomoćnosti FINA, RC Split, Split.

Broj zapisa: **17897-11fc6**

Kontrolni broj: **050e4-03cf9-76d4d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KATARINA FRANKOVIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.